

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 41 ул. Горького

с 1 января 2024 года по 31 дека 2024 года

Общая площадь помещений -5778,10 кв.м, нежилое 367,3 м2

(руб)

Остаток(+), перерасход на 01.01.2024 г.	36449,53
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	654351,6
Плата за содержание и ремонт (нежилого) помещения	53224,15
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	707575,75
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	628269,03
Плата за содержание и ремонт (нежилого) помещения	53224,15
ИТОГО ДОХОДЫ	681493,18
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Текущий ремонт в т. ч	
спил деревьев	75000
урна металлическая	5500
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, узлов учета), аварийно-ремонтное обслуживание. Санитарное содержание и благоустройство территории,уборка подъездов уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время,содержание детских и спортивных площадок)	543491,32
Плата за управление	75748,20
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	16851,05
ИТОГО РАСХОДЫ	716590,57
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2025 г	1352,13

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2025 г	112922,28
---	------------------

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова